

Dekking	Artikelnummer GEB100.2111	Omschrijving GEB100.2111	Artikelnummer EG3	Omschrijving EG3
Inductie/overspanning	1.3.3	Gedekt is schade die veroorzaakt is door inductie of overspanning door bliksem.	n.v.t.	Niet standaard gedekt, wel mee te verzekeren.
Overstroming van niet-primaire waterkering	1.3.9	Gedekt is schade door water dat onvoorzien het gebouw is binnengedrongen als gevolg van een overstroming van een niet-primaire waterkering.	n.v.t.	Niet gedekt.
Hagel	1.3.10	Gedekt is schade die veroorzaakt doordat hagelstenen zijn ingeslagen op de buitenkant van het gebouw.	n.v.t.	Gedekt, als er ook sprake is geweest van een windkracht van 7 of meer.
Sneeuwdruk	1.3.11	Gedekt is schade die is veroorzaakt doordat sneeuw en/of ijs druk hebben uitgeoefend op de buitenkant van het gebouw.	n.v.t.	Niet standaard gedekt, wel mee te verzekeren.
Wateropeenhoping	1.3.12	Gedekt is schade die is veroorzaakt doordat een opeenhoping van regen- en of smeltwater druk heeft uitgeoefend op het dak van het gebouw.	n.v.t.	Niet standaard gedekt, wel mee te verzekeren.
Omgevallen boom	1.3.23	Gedekt is schade die is veroorzaakt doordat er een boom is omgevallen of takken zijn afgebroken.	n.v.t.	Gedekt, als de boom door een windkracht van 7 of meer is omgevallen.
Glasbreuk	1.3.26	Gedekt is schade die is veroorzaakt door het breken van glas van het gebouw of van toonbanken, vitrines, spiegels en automaten.	n.v.t.	Niet gedekt.
Zonnestroominstallatie	1.2.3	Voor alle zonnestroominstallaties ongeacht het aantal zonnepanelen geldt: Microcrackschade aan zonnepanelen (met het blote oog niet waarneembare scheurtjes) is niet gedekt.	n.v.t.	Niet opgenomen.
Zonnestroominstallatie	1.2.3	Voor zonnestroominstallaties van 50 zonnepanelen en meer geldt tevens: Inspectievoorwaarden voor zonnestroominstallatie	n.v.t.	Niet opgenomen
<b>Dekking boven verzekerde som</b>				
Kosten voor expertise	1.4.1	Redelijke kosten	5.2	Zonder maximum
Kosten voor ter voorkoming/beperking	1.4.2	Redelijke kosten	5.1	Zonder maximum
Kosten voor noodvoorziening	1.4.3	Maximaal 20% van de verzekerde som	5.5	Maximaal 10% van de verzekerde som
Opruimingskosten	1.4.4	Maximaal 20% van de verzekerde som	5.4	Maximaal 10% van de verzekerde som
Kosten verplicht meerwerk op last van de overheid	1.4.5	Maximaal 20% van de verzekerde som	5.6	Maximaal 10% van de verzekerde som
Kosten voor aanpassing in ontwerp/constructie	1.4.6	Maximaal 20% van de verzekerde som	n.v.t.	Niet gedekt.
Kosten voor herstel van de tuin	1.4.7	Maximaal 20% van de verzekerde som	5.3	Maximaal 10% van de verzekerde som
Kosten door huurdering	1.4.8	Maximaal 20% van de verzekerde som op basis van werkelijke huurprijs tot maximaal de marktconforme huurprijs.	5.7	Maximaal 10% van de verzekerde som op basis van de huurwaarde.
<b>Uitsluitingen</b>				

Verboden activiteiten	3.11	Niet gedekt is schade die is veroorzaakt door of verband houdt met verboden activiteiten, bijvoorbeeld volgens de Opiumwet, zoals teelt, productie en/of handel in henneproducten, xtc-pillen, heroïne en/of cocaïne.	24, 25 en 26	Niet opgenomen, maar wel besloten in Hoofdstuk 6 Wijziging van het risico.
Schade door schimmels of zwammen	3.6	Niet gedekt is schade die is veroorzaakt door, of die bestaat uit schimmel- en zwamvorming en plantengroei.	n.v.t.	Niet opgenomen.
Water uit sprinklerinstallatie	n.v.t		8.c	Water uit sprinklerinstallatie als gevolg van reparatie/gebrek/uitvoering op last van overheid.
<b>Vaststelling van de schade</b>				
Inschakelijk van een expert	1.6.1	Alle experts moeten de Gedragscode Expertiseorganisaties naleven.	n.v.t.	Niet opgenomen.
Vaststelling van de schade op basis van afbraakwaarde	1.6.4	Schade aan een gebouw bestemd voor afbraak wordt naar afbraakwaarde vastgesteld.	11.2	Schade aan een gebouw bestemd voor afbraak wordt naar verkoopwaarde vastgesteld.
<b>Uitkering van de schadevergoeding</b>				
Schadevergoeding in natura	1.7.1	Wij hebben het recht om (een deel van) uw schade in natura te vergoeden.	n.v.t.	Niet opgenomen.